

EEN NIEUWE BUURT IN NEERBOSCH-OOST

Nieuwsbrief voor bewoners van de Balladestraat



Voorlopige ontwerp van de woongebouwen

Architectenbureau KAW heeft voorlopige ontwerpen van de nieuwe woongebouwen gemaakt. De gemeente beoordeelt deze ontwerpen nog. Misschien moet KAW de ontwerpen daarna nog een beetje veranderen. De afbeeldingen hieronder zijn dus nog niet definitief.



Start sloopwerkzaamheden door Van der Ven

Van der Ven begint vanaf volgende week met de sloop van de woongebouwen in de Cantatestraat en Paukenstraat. Als eerste wordt asbest veilig weggehaald. Daarna volgen de andere werkzaamheden. In oktober is de sloop van deze woongebouwen klaar. Daarna slopen we de woongebouwen aan de Balladestraat 25 - 71 en 97 - 143. Dit is in december klaar.

Van 27 juli tot 17 augustus is het bouwvakantie. Dan wordt er niet gewerkt.

Dit merk je tijdens de sloop

De vakmensen werken op maandag tot en met vrijdag van 07.00 tot 19.00 uur. Je kunt last hebben van geluid, stof en bouwverkeer. We begrijpen dat dit vervelend is. Zo zorgen we voor minder overlast:

- Het beton wordt buiten de wijk klein gemaakt.
- Er komen speciale machines. Ze sproeien heel kleine druppels water in de lucht. Deze druppels zorgen dat stof zwaarder wordt en naar beneden valt. Zo komt er minder stof in de lucht.

Heb je vragen of klachten over de sloopwerkzaamheden?

Bel dan Hendriks Bouw en Ontwikkeling via 0412 - 669 444 en vraag naar Walter Schuurman. Van der Ven werkt in opdracht van onze aannemer VOF Van de Klok en Hendriks Bouw en Ontwikkeling.

Het bouwverkeer (voor de sloop) volgt een vaste rijroute

De wijk in: Neerboscheweg → O.C. Huismanstraat → Nocturnestraat → Serenadestraat

De wijk uit: Serenadestraat → Symfoniestraat → O.C. Huismanstraat → Neerboscheweg



Wil je met ons meedenken tijdens de werkzaamheden? Meld je dan aan

Wij zoeken mensen die met ons willen meedenken tijdens de werkzaamheden over bijvoorbeeld:

- het leefbaar houden van de buurt
- het inplannen van een opruimdag
- sommige keuzes voor de nieuwbouw en omgeving

We ontvangen je aanmelding graag via neerbosch@woonwaarts.nl

Leuk om te weten

- Bij de sloop komt beton vrij. Daar wordt nieuw beton van gemaakt. Dat gebruiken we voor de bouw van de hoogbouw.
- We hergebruiken de bakstenen. Daar laten we stenen bankjes van maken. Die komen bij de woongebouwen.
- Alle goede sloten, scharnieren, deurklinken en binnendeuren gebruiken we voor andere woningen.
- De wc's die nog netjes zijn, worden schoongemaakt. Die installeren we in andere woningen.
- De zonnepanelen geven we aan een sportclub.
- De goaltjes geven we aan een school.

Op deze manier zorgen we voor minder afval en minder CO2 uitstoot.

Terugblik op 2 juni: start wijkvernieuwing

Op dinsdagmiddag 2 juni stonden we stil bij de start van de nieuwe wijk die we gaan bouwen. Bewoners, onze architect KAW en de aannemers waren er ook. Net als de wijkraad, de wijkagenten, Talis en gemeente Nijmegen.

Bewoners Laura en Ria onthulden met Noël Vergunst (wethouder Stedelijke Ontwikkeling) een speciaal hekdoek. Dit hekdoek zie je nu ook op de hekken hangen.

Op de foto staan ook de bestuurder van Talis, Jan van der Meer (links) en onze directeur- bestuurder Antoine Pekel (rechts)



Heb je vragen? Kom naar de projectwoning

Art en Elke zijn **elke donderdag van 14.00 uur tot 16.00 uur** in de projectwoning. Je bent welkom voor vragen, een kopje koffie of als je ideeën hebt voor de buurt. In de vierdaagse week zijn we vrij.

Heb je hulp nodig bij het lezen van deze brief?

Neem contact op met STIP: Symfoniestraat 166

Arabisch: STIP، الموقع، Symfoniestraat 166 هل لا تفهم هذه الرسالة؟ اتصل بـ

Engels: If you don't understand this newsletter? Please contact Stip, Symfoniestraat 166.

Turks: Bu mektubun içeriğini anlayamıyorsanız, lütfen yardım için stiplen ilişkisiye geçebilirsiniz. Symfoniestraat 166.

