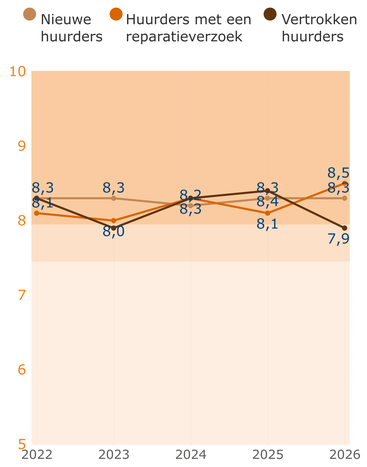
Stichting Woonwaarts

2026

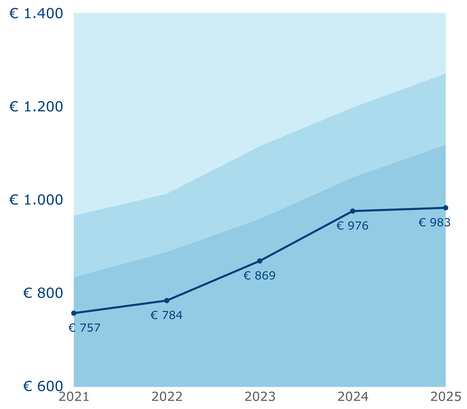
HUURDERSOORDEEL A

Nieuwe huurders	8,3	A
Reparatieverzoek	8,5	A
Vertrokken huurders	7,9	B



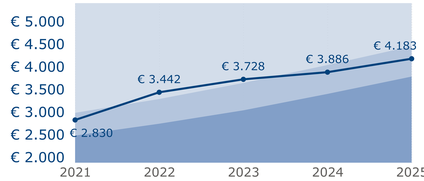
FINANCIËN A

Beïnvloedbare bedrijfslasten (per vhe) **€ 983**



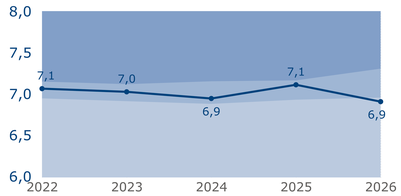
ONDERHOUD & VERBETERING B

Uitgaven per vhe



Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	€ 4.183	B
Technische woningkwaliteit		B
Conditiescore	2,1	
(EP2) [kWh/m²]	155,4	
Ervaren woningkwaliteit	6,9	C

Ervaren woningkwaliteit

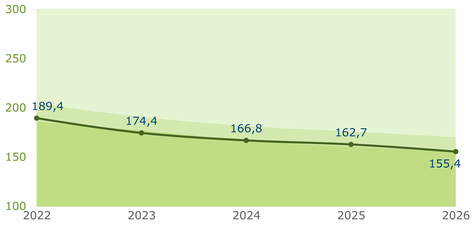


vijfjaarsgemiddelde

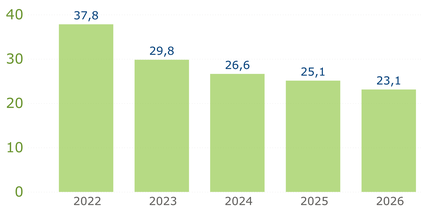
DUURZAAMHEID A

Isolatieprestatie [kWh/m²]	23,1	A
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m²]	155,4	A
CO_2-uitstoot gas [kg/m²]	14,5	B

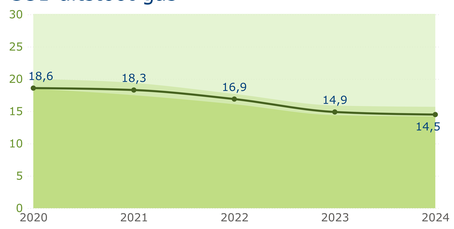
Energetische prestatie



Isolatieprestatie



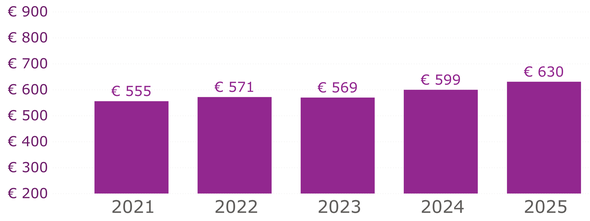
CO_2-uitstoot gas



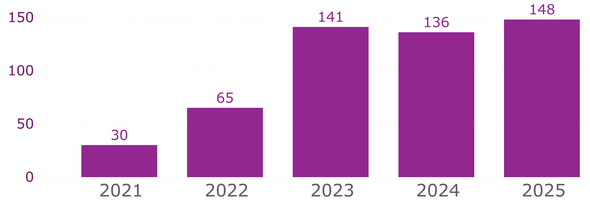
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **58,7%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

Veiligheidsgevoel	7,4	7,6
Ervaren overlast	6,9	6,9
Schone en nette buurt	6,5	6,5
Ervaren inzet corporatie	6,2	6,1
Leefbaarheidsuitgaven	€ 185	€ 191
	2025	2026